

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ОБЕКТ: "Изграждане на парково пространство от о.т.139 до о.т. 160" по плана на с. Борино, общ. Борино

ЧАСТ: **АРХИТЕКТУРА**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **Община Борино**

	Съгласували	подпис
Собственик	Община Борино	
Констр.	инж. Д. Христов	
Пътна част	инж. А. Николов	
Геодезия	инж. В. Прахов	



Проектант:.....
/ арх. Анита Стоянова /

 КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
УДОСТОВЕРЕНИЕ

архитект
Анита Викторова Стоянова
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

 Дата на изд. 01/01/2018 Рег. No. 03363
Валидност 31/12/2018 www.kab.bg Председ. на Ком. по Рег. Председател на УС.

 CHAMBER OF ARCHITECTS IN BULGARIA
CERTIFICATE

architect
Anita Viktorova Stoyanova
FULL RANGE OF SERVICES

Date Of Issue 01/01/2018 Reg. No. 03363
Validity 31/12/2018 www.kab.bg 

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



арх. АНИТА В. СТОЯНОВА
Рег. № 03363

дата подпис 



Съдържание:

I. Текстова част:

1. Обяснителна записка
2. Количествена сметка по част „Архитектура“

II. Графична част-проект

- | | |
|--|----|
| 1. Ситуация в М 1:500 | -1 |
| 2. Ситуация в М 1:250 | -2 |
| 3. Парково пространство в М 1:50 | -3 |
| 4. Разрез през парковото пространство в М 1:50 | -4 |

Обяснителна записка

Настоящият проект е изработен в съответствие с техническо задание на Възложителя и на основание Заповед №.....от.....г. на Кмета на Община Борино.

Направено е геодезично заснемане на имотните граници, съществуващи подпорни стени, сгради улици и други, въз основа, на което е изработен проекта.

С проекта се цели подобряване на привлекателността на средата на живот в с. Борино чрез изграждане на парково пространство и осигуряване на нови места за паркиране в централната зона на населеното място, в непосредствена близост до градата на Община Борино.

Съществуващото речно корито е разположено в канал и е покрито в определени участъци, където има изградени паркови пространства с кътове за рекреация и открити паркоместа.

С настоящия проект се предвижда покриване на нови 78м от речното корито от о. т. 139 до о.т.160 и тяхното усвояване като паркова площ и места за паркиране. Територията, обект на настоящата разработка се намира в непосредствена близост до сградата на Община Доспат и ще бъде усвоена по начин, съответстващ на съществуващата урбанистична концепция и с елементи на парковата среда, съобразени с вече изградени такива пред сградата на Общината.



Ще се изгради парково пространство, с места за рекреация – свободно стоящи пейки и дъговидни пейки отляти на място. Те ще бъдат покрити с дървени перголи и към съответните кътове са предвидени кошчета за отпадъци. С проекта се предвижда изграждане на нова алейна мрежа с подмяна на съществуващите тротоарни настилки, парапети и изграждане на необходимото отводняване от дъждовни води.

След парковата част се реализира открит паркинг за 15 автомобила с паркоместта 2,5х4,6м. Достъпа до тях и организацията на движение се изяснява в пътен проект към настоящия проект. След реализирания паркинг се изгражда автомобилен подход, свързващ двата пътя от двете страни на речното корито, с цел подобряване на транспортната инфраструктура.



Проектант:.....
/ арх. Анита Стоянова /



КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА
част "Архитектура"

**ОБЕКТ: "Изграждане на парково пространство
от о.т.139 до о.т. 160" по плана на с. Борино, общ. Борино**

№	Наименование	М-ка	К-во
I.	Част "Конструкции"		
1	Разрушаване на стени от суха каменна зидария	м ³	265.36
2	Изкоп с багер за основи на пътни съоръжения	м ³	309.56
3	Ръчен изкоп за оформяне на пътни съоръжения	м ³	30.62
4	Изкоп с багер над основи на пътни съоръжения	м ³	574.64
	Извозване на земни маси на разтоварище	м ³	1189.68
	Извозване на строителни отпадъци на разтоварище	м ³	477.65
5	Кофраж за основи на пътни съоръжения	м ²	303.35
6	Кофраж за устои на пътни съоръжения с единична кривина	м ²	712.26
7	Кофраж за пътна плоча	м ²	437.22
8	Подлагане на подложен бетон В15	м ³	25.70
9	Полагане на бетон В25 в основи	м ³	157.68
10	Полагане на бетон В25 за устои, плоча и подпорна стена	м ³	405.30
11	Изработка и монтаж армировка за пътно съоръжение	кг	4495.86
12	Обратен насип скални почви за пътни съоръжения	кг	391.10
13	Хидроизолация - 1 пласт битумна мембрана върху почист., грунд. осн., газопл. Залепване	м ²	1027.41
14	Полагане бетон В25 за арм. цим. замазка (d=6-24см) над хидроизолацията	м ³	89.94
15	Армировъчни мрежи №8, 15x15 за арм. замазка	кг	4791.23
16	Полагане бетон В25 за възстановяване и разширяване на дъното	м ³	33.87
17	Направа барбакани Ф110 PVC, през 2м	м	41.96
18	Запълване на фуги по стени и канали с дълбочина до 12см	м	62.37
19	Филц за дренаж зад стени	м ³	102.06
20	Геотекстил между обратен насип и дренажен слой	м ²	34.20
21	Ръчно нареден камък при барбакани	м ³	2722.00
II.	Част "Архитектура"		
1	Направа на тротоар от цветни пресовани бетонови плочи 30x30x4см на цим. р-р М50, 3см	м ²	29.00
3	Видими бетонови бордюри цветни 50x8x16см	м	66.00
4	Подложка от пясък под тр. настилка - 8см	м ³	8.00
5	Доставка и внасяне на хумосна почва	м ³	22.00



6	Затревяване с ръчна обработка на почвата и торене с амониева селитра 20кг/дка 1 етап	дка	0,058
7	Затревяване с ръчна обработка на почвата и торене с амониева селитра 20кг/дка 2 етап	дка	0,058
8	Затревяване с ръчна обработка на почвата и торене с амониева селитра 20кг/дка 3 етап	дка	0,058
9	Засаждане на декоративни храсти в дупки 40х40х40см в средни почви	бр.	80.00
11	Доставка на определените в проекта места на пейка - свободно стояща	бр.	4.00
13	Доставка и монтаж на кошчета за смет	бр.	4.00
14	Доставка и монтаж на дъговидна пейка с пергола по архитектурен детайл	м	8.00
III. Част "Пътна"			
1	Демонаж на бетонови бордюри 18х35см, вкл. Извозване на строителни отпадъци	м	157.00
2	Демонтаж на бетонови плочи от тротоарна настилка , вкл. извозване на отпадъците	м ²	275.00
3	Асфалтобетон 4см, плътна смес	тона	31.00
4	Асфалтобетон 4см, непътна смес	тона	24.00
5	Битумен разлив за връзка	м ²	574.00
6	Превоз асфалтова смес	тона	55.00
7	Рязане на асфалтова настилка	м	150.00
8	Доставка и монтаж на бетонови бордюри 18х35см, (пресован бетон)	м	139.00
	Доставка и монтаж на бетонови бордюри 15х25см, (пресован бетон)	м	47.00
	Доставка и монтаж на бетонови бордюри 8х16см, (пресован бетон)	м	53.00
9	Направа на тротоар от цветни пресовани бетонови плочи 30х30х4см на цим. р-р М50, 3см	м ²	170.00
10	Настилка от уплътнен пясък 8см	м ³	14.00
11	Направа на настилка от трошен камък 0-42	м ³	197.00
12	Доставка и монтаж на бетонови тактилни плочи 30х30х4см, на цим. р-р М50, 3см	м ²	50.00
13	Заготовка и монтаж на стоманен парапет (вкл. боядисване)	кг	925.00
14	Полагане на бетон В20 за борд при парапет	м ³	4.00
15	Кофраж за стени с прави повърхности (видим бетон)	м ²	7.00
16	Стандартни пътни знаци I типоразмер с отражателно фолио с едрозърнеста структура	м ²	3.80
17	Доставка и монтаж на стойки за пътни знаци Ф6см L=4м	бр.	11.00
19	Маркировка със стандартна бяла боя без перли	10м2	4.50



V.	Част "ВИК" - канализация		
1	Доставка и монтаж PVC тръби $\Phi 160/4$ мм, дебелостенни с фасонни части в изкоп за дъждовни отпадни води - площадково	м	14.00
2	Пробиване на отвори в ст.б. конструкция $\Phi 200$ с обща дължина 8м	бр.	5.00
3	Направа на дъждоприемен уличен, бет. едноставен отток	бр.	5.00
4	Направа на дъждоприемен уличен, бет. двуставен отток	бр.	2.00
VI.	ВИК - изкопи		
1	Изкоп с огр.ширина 0,6 до 1,2м - ръчно в земни почви неукрепен Н=или <2м за полагане на канал и водопровод	м ³	21.50
2	Обратно засипване с трамбоване на пластове от 0,3м	м ³	21.50
VII.	ВИК - демонтажни работи		
1	Разваляне на дъждоприемен уличен отток едноставен	бр.	1.00
2	Демонтаж на стоманени тръби $\Phi 200$	м	9.00
3	Демонтаж на стоманени тръби $\Phi 300$	м	3.00

